

## Niederschrift

über die 2. Sitzung des Gemeinderates Zeiskam  
am Montag, dem 28. Juli 2014, 20.00 Uhr, im Rathaus Zeiskam

Anwesend sind:

Vorsitzender: Ortsbürgermeister Klaus Weiß

Ratsmitglieder: 1. Beigeordneter Thomas Mendel,  
Gertrud Diehlmann, Reiner Gensheimer, Wilfried Günther,  
Wolfgang Günther, Anja Günther-Bell, Manfred Hünerfauth,  
Heidi Korn, Susanne Lechner, Otto Mees, Peter Nikolaus,  
Fritz Riemer, Benjamin Schmenger, Wolfgang Zöllner,

Nicht anwesende

Ratsmitglieder: Beigeordneter Dirk Kröger, Gerhard Frey,

Ferner war anwesend: Sabine Held, Tageszeitung „Die Rheinpfalz“

Schriftführer: Michael Braun

Beginn der Sitzung: 19:05 Uhr

Ende der Sitzung: 22:30 Uhr

Es waren zeitweise 3 Zuhörer anwesend.

Sämtliche Ratsmitglieder wurden am 22. Juli 2014 unter Bekanntgabe der Tagesordnung schriftlich eingeladen. Ortsbürgermeister Klaus Weiß eröffnet die Sitzung und führt den Vorsitz. Er begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die form- und fristgerechte Einladung der Ratsmitglieder fest. Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor.

Zu Beginn der Sitzung erklärt Ortsbürgermeister Klaus Weiß, dass Reiner Gensheimer als Ratsmitglied zu verpflichten sei, da er bei der letzten konstituierenden Sitzung am 11.07.2014 nicht anwesend war. Per Handschlag verpflichtet er sodann Herr Reiner Gensheimer auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Aufgabe als Ratsmitglied. Herr Gensheimer wird über die Rechte und Pflichten seines Amtes belehrt und besonders auf die Bestimmungen der §§ 20 und 21 der Gemeindeordnung hingewiesen.

*Eine gesonderte Niederschrift über die Verpflichtung des Ratsmitgliedes Reiner Gensheimer ist dieser Niederschrift im Protokollbuch als Anlage I beigefügt.*

Tagesordnung:

#### **Öffentlicher Teil**

1. Einwohnerfragestunde
2. Berichtspflicht nach § 21 GemHVO
3. Baumkontrolle im Winterhalbjahr in der Gemeinde Zeiskam
4. Beschaffung von Turngeräten für die Turnhalle Zeiskam
5. Informationen – Anfragen

#### **Nichtöffentlicher Teil**

6. Grundstücksangelegenheiten
7. Informationen - Anfragen

Zu Beginn der Sitzung erklärt Ortsbürgermeister Klaus Weiß, dass Reiner Gensheimer als Ratsmitglied zu verpflichten sei, da er bei der letzten konstituierenden Sitzung am 11.07.2014 nicht anwesend war. Per Handschlag verpflichtet er sodann Herrn Reiner Gensheimer auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Aufgabe als Ratsmitglied. Herr Gensheimer wird über die Rechte und Pflichten seines Amtes belehrt und besonders auf die Bestimmungen der §§ 20 und 21 der Gemeindeordnung hingewiesen.

### **Top 2: Berichtspflicht nach § 21 GemHVO**

Nach einem Beschluss des Gemeinderats ist dieser zum 15.07. und 15.10. eines jeden Jahres über den Stand des Haushaltsvollzuges zu unterrichten. Ortsbürgermeister Klaus Weiß nimmt Bezug auf die Sitzungsvorlage und erläutert die Veränderungen der wichtigsten Einnahmen und Ausgaben der Ortsgemeinde. Bei der Einkommensteuer wird mit voraussichtlichen Mehreinnahmen von rd. 4 % gegenüber dem Vorjahr ausgegangen. Das Aufkommen der Gewerbesteuer sei sehr gut. Die Verbandsgemeindeumlage liegt seit 2008 bei 32 % und somit um 2,5 Prozentpunkte niedriger als im Haushaltsjahr 2007. Insgesamt wird mit einer Haushaltsverbesserung in Höhe von 134.568,78 Euro gerechnet.

Die Ratsmitglieder nehmen den Bericht zur Kenntnis.

### **Top 3: Baumkontrolle im Winterhalbjahr in der Gemeinde Zeiskam**

Der Vorsitzende informiert, dass die Bäume in der Gemarkung Zeiskam, insbesondere auch auf dem Friedhof, alle 2 Jahre auf Standsicherheit und Totholz im Kronenbereich zu sichten sind. Der Bauhof der Gemeinde Bellheim sieht sich nicht in der Lage die Bäume im Bereich der Gemeinde Zeiskam zu kontrollieren. Sollte ein Schadensfall eintreten, ist bei unterlassener Kontrolle die dafür zuständige Person haftbar. Ein Ratsmitglied sagt, dass der Zeiskamer Rüdiger Sinn Kontakte zu einem autorisierten Gutachter für diese Tätigkeiten habe.

Einstimmig fasst der Gemeinderat folgenden

#### **Beschluss:**

Für die Überprüfung der Bäume in der Gemarkung Zeiskam soll eine Ausschreibung erfolgen. Neben der Prüfung auf Standsicherheit und Totholz im Kronenbereich soll auch ein Baumkataster erstellt werden. Über die Handhabung der Baumüberprüfungen in den anderen Ortsgemeinden der Verbandsgemeinde, soll in der nächsten Sitzung berichtet werden.

### **Top 4: Beschaffung von Turngeräten für die Turnhalle Zeiskam**

Ortsbürgermeister Klaus Weiß erklärt, dass am 18.07.14 in der Grundschule ein Gespräch mit Fr. Schweizer und Fr. Bender stattgefunden habe. Unter anderem wurden verschiedene negative Veränderungen der Gebäudesubstanz im Altbau der Grundschule angesprochen. Diesbezüglich wurde ein Termin mit der Bauabteilung vereinbart.

Ein weiterer Punkt waren die Turngeräte und Spielgeräte in der Fuchsbachhalle, welche zum Teil in die Jahre gekommen und nicht mehr verwendbar sind. Um hier Abhilfe zu schaffen, schlägt der Vorsitzende vor, einen Geldbetrag zwischen 3.000,00 € - 5.000,00 € zur Verfügung zu stellen. Die Schulleitung und Vertreter der Turnabteilung könnten dann gemeinsam die Anschaffung von neuen Turn- und Spielgeräten festlegen.

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Kultur-, Sport- und Jugendausschuss soll zusammen mit der Grundschule und dem Turnverein in einem Ortstermin in der Fuchsbachhalle den Bedarf an Turn- und Spielgeräten und die hierfür notwendigen Kosten ermitteln. Danach soll eine Beschlussempfehlung des Ausschusses an den Gemeinderat erfolgen. Die Vertreter der Schule und des Turnvereines, sowie Beigeordneter Dirk Kröger sollen entsprechend benachrichtigt werden. Für die Turn- und Sportgeräte in der Fuchsbachhalle soll ein Lageplan erstellt werden.

**Top 5: Informationen – Anfragen**

**a) Fuchsbachhalle / Gebührenordnung**

Die Gebührenordnung zur Nutzung der Fuchsbachhalle ist nach Mitteilung der Kreisverwaltung Germersheim anzupassen. Bis zur nächsten Sitzung wird ein Vorschlag von der Verwaltung erarbeitet.

**b) Bauarbeiten in der Fuchsbachhalle**

Ortsbürgermeister Klaus Weiß informiert, dass die Bauarbeiten in der Fuchsbachhalle voraussichtlich in der 35. Kalenderwoche beginnen. Ohne besondere Vorkommnisse ist das Ende der Arbeiten in der 46. Kalenderwoche vorgesehen. Allerdings sei damit zu rechnen, dass nach Abschluss der Arbeiten noch 12 Tage auf das Ergebnis der Legionellenuntersuchung gewartet werden müsse. Während der umfangreichen Sanierung ist die Halle für Veranstaltungen gesperrt. Ob Sportaktivitäten stattfinden können, hängt vom Fortschritt der Bauarbeiten ab. Wer die Halle nutzen möchte, muss bei der Gemeinde (Ansprechpartner: Ortsbürgermeister Weiß) nachfragen. Die Vereine sollen über die Regelung während der Bauarbeiten entsprechend informiert werden. Diesbezüglich will sich 1. Ortsbeigeordneter Mendel mit der Verwaltung in Kontakt setzen.

Ausgenommen von dieser Regelung sind die Räume des Budoclubs, da dort eine eigene Wasser- und Stromversorgung während der Sanierung gewährleistet werden kann. Der Trainingsbetrieb des Budoclubs kann somit stattfinden. Die Umkleidekabinen in der Halle können jedoch nicht genutzt werden. Auswahl der Farben für die Außentüren und Innentüren, Farbmuster liegen vor. Im Gemeinderat besteht Einvernehmen den Farbvorschlägen des Architekten Michael Humbert zu folgen.

**c) Schnelles Internet für Zeiskam**

Ortsbürgermeister Klaus Weiß informiert die Ratsmitglieder, dass die Firma Inexio bereit sei im Ort eine Internetversorgung mit mindestens 25 Megabit(MB) anzubieten. Wer nah am Verteiler wohnt, könne sogar bis zu 50 MB bekommen. Die einmalige Anschlussgebühr soll 99 Euro betragen. Voraussetzung für das Engagement von Inexio sei, dass mindestens 100 Bürger zu Inexio wechseln und der Gemeinderat dem ganzen Projekt positiv gegenübersteht. Das Unternehmen Inexio will Glasfaserkabel bis zu den Verteilern im Ort legen und dann die vorhandenen Kupferleitungen der Telekom nutzen. Mit der Fa. Inexio hat am 23.07.2014 eine Informationsveranstaltung stattgefunden. Es waren 15 Personen anwesend. Frau Schramm von der Fa. Inexio stellte das neue Konzept für Zeiskam vor. Erfreulich für Zeiskam sei, die gebührenfreie Verlegung der Glasfaserleitung von Lustadt nach Zeiskam, sagt Ortsbürgermeister Klaus Weiß. Zudem würde der Ausbau im Ort aufgerüstet. Waren im ersten Angebot der Firma Inexio noch Kosten in Höhe von ca. 30.000 Euro veranschlagt und nur 3 Verteiler vorgesehen, sind im neuen Angebot 8 Verteiler vorgesehen und diese kostenneutral. Es liege nun an der Gemeinde der Fa. Inexio das Signal zu geben, dass sie dem Engagement positiv gegenüber stehen. Damit die Fa. Inexio

ihr Angebot umsetzt, seien 100 Verträge mit Bürgern der Gemeinde Voraussetzung. Die Firma würde dann nach den Sommerferien zwei Informationsveranstaltungen für die Bürger anbieten. Da im September die Fuchsbachhalle und Saal nicht nutzbar sind müsse ein anderer Veranstaltungsort gefunden werden.

Die Firma Telefunken, die ursprünglich im Gespräch war, ist durch ihr Geschäftsgebaren in Römerberg, aus Sicht von Ortsbürgermeister Klaus Weiß, diskreditiert.

Bei einer Enthaltung fasst der Gemeinderat folgenden

Beschluss:

Dem Projekt der Firma Inexio zum Ausbau der Internetversorgung in der Gemeinde Zeiskam wird zugestimmt.

**d) Straße „Im Böbig“**

Der Vorsitzende informiert über eine Baustelleneinweisung am 23.07.2014 zum Ausbau der Straße „Im Böbig“. Als Baubeginn sei der 25.08.2014 terminiert. Die Straße wird von der Südseite bis zur Einmündung Jahnstraße im ersten Abschnitt saniert. Jeden Mittwoch ist um 09.30 Uhr Baustellenterrin. Der erste Baustellenterrin findet am 27.08.2014 statt.

**e) Grundschule**

Am 30.08.2014 um 14.00 Uhr findet eine Begehung der Grundschule (Altbau) mit der Bauabteilung statt. Ziel der Begehung sei es, sich einen Eindruck vom Zustand der Räumlichkeiten zu verschaffen. Insbesondere sollen die Themenbereiche „Stiller Alarm“, Brandschutzkonzept, Rettungswege und Schimmelbildung in Behinderten WC besprochen werden.

**f) Umgestürzte Bäume am Hofgraben**

Ein Anwohner der Jahnstraße habe in der Sprechstunde vorgeschprochen und erklärt, dass Bäume am Ufer des Hofgrabens auf sein Privatgrundstück gestürzt sind. Der Vorfall liege schon ca. 4-6 Wochen zurück und Hr. Senftleber von der Bauverwaltung habe die Situation schon vor Ort besichtigt. Ende August werden nun die notwendigen Baumfällarbeiten im Auftrag der Verbandsgemeinde durchgeführt.

**g) Straßenfest in der Kramerstraße**

Es wird darauf hingewiesen, dass am Samstag, dem 16. August 2014 in der Zeit von 16.00 Uhr bis 21.30 Uhr in der Kramerstraße im Bereich zwischen der Hauptstraße und der Linde ein Straßenfest der Anwohner stattfindet. In dieser Zeit wird die Straße für den öffentlichen Verkehr gesperrt.

**h) Sitzungstermine**

Ortsbürgermeister Weiß gibt die Termine für die kommenden Sitzungen des Gemeinderates bekannt:

Di., 09.09.2014, 20:00 Uhr  
 Mi., 22.10.2014, 20:00 Uhr  
 Do., 20.11.2014, 20:00 Uhr  
 Fr., 19.12.2014, 19:00 Uhr  
 Mo., 26.01.2015, 20:00 Uhr  
 Di., 24.02.2015, 20:00 Uhr  
 Mi., 25.03.2015, 20:00 Uhr