

# **Satzung über die Notwendigkeit einer Teilungsgenehmigung im Geltungsbereich von Bebauungsplänen nach § 19 Abs. 1 BauGB vom 30. März 1998**

Aufgrund des § 19 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I, S. 2141, ber. BGBl. 1998 I S. 137 und des § 24 GemO (Gemeindeordnung) i.d.F. der Bekanntmachung vom 31. Januar 1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. März 1996, hat der Ortsgemeinderat Bellheim nachfolgende Satzung beschlossen:

## **§ 1 Allgemeines**

Diese Satzung bestimmt die Bebauungspläne i.S.d. § 30 Abs. 1 und 3, in denen die Teilung von Grundstücken der Genehmigung der Gemeinde bedarf.

## **§ 2 Räumlicher Geltungsbereich**

Im Geltungsbereich der folgenden Bebauungspläne bedarf die Teilung von Grundstücken der Genehmigung der Gemeinde:

- Bebauungsplan Gewerbegebiet „Weidensatz-Weiher, I. Bauabschnitt“,
- Bebauungsplan Gewerbegebiet „Weidensatz-Weiher, II. Bauabschnitt“,
- Bebauungsplan Gewerbegebiet „Weidensatz-Weiher, III. Bauabschnitt“,
- Bebauungsplan Gewerbegebiet „Nord-Ost, I. Bauabschnitt“,
- Bebauungsplan Gewerbegebiet „Nord-Ost, II. Bauabschnitt“ und
- Bebauungsplan „Im Häßlich“.

## **§ 3 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tage nach der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

