



ORTSGEMEINDE ZEISKAM

VERBANDSGEMEINDE BELLHEIM - LANDKREIS GERMERSHEIM

N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche 32. Sitzung des Gemeinderates Zeiskam am 13.07.2017
im Rathaus Zeiskam, Hauptstraße 34, 67378 Zeiskam

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 19:50 Uhr

| Anwesend: | Fraktion | Funktion | Anmerkungen |
|-----------|----------|----------|-------------|
|-----------|----------|----------|-------------|

Vorsitzende/r

| | | | |
|-------------|--|-------------------|--|
| Weiß, Klaus | | Ortsbürgermeister | |
|-------------|--|-------------------|--|

Gremiumsmitglied

| | | | |
|---------------------|---------------------|-----------------------|--|
| Diehlmann, Gertrud | FWG Adam OG Zeiskam | | |
| Frey, Gerhard | SPD OG Zeiskam | Fraktionsvorsitzender | |
| Gensheimer, Reiner | FWG Adam OG Zeiskam | | |
| Günther-Bell, Anja | CDU OG Zeiskam | Fraktionsvorsitzende | |
| Hünerfauth, Manfred | SPD OG Zeiskam | | |
| Korn, Heidi | FWG Adam OG Zeiskam | | |
| Mees, Otto | SPD OG Zeiskam | | |
| Mendel, Thomas | CDU OG Zeiskam | 1. Beigeordneter | |
| Nikolaus, Peter | CDU OG Zeiskam | | |
| Riemer, Friedrich | SPD OG Zeiskam | | |
| Schmenger, Benjamin | FWG Adam OG Zeiskam | | |

Schriftführer/in

| | | | |
|---------------|--|--|--|
| Ruf, Christel | | | |
|---------------|--|--|--|

| Nicht anwesend: | Fraktion | Funktion | Anmerkungen |
|-----------------|----------|----------|-------------|
|-----------------|----------|----------|-------------|

| | | | |
|-------------------|---------------------|----------------------|--|
| Günther, Wilfried | CDU OG Zeiskam | | |
| Günther, Wolfgang | SPD OG Zeiskam | | |
| Kröger, Dirk | FWG Adam OG Zeiskam | Beigeordneter | |
| Lechner, Susanne | FWG Adam OG Zeiskam | Fraktionsvorsitzende | |
| Weiß, Maximilian | SPD OG Zeiskam | | |

TAGESORDNUNG

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Bebauungsplan "Im Hög" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss Z-GR 49/2017
- 3 Zuschussantrag - Antrag auf Kostenbeteiligung Dokumentation 100 Jahre Z-GR 50/2017
Sankt-Josef-Schwesternhaus Zeiskam
- 4 Informationen - Anfragen

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Eine Anwohnerin stellt kurz den Memoriam-Garten in Landau vor und stellt die Frage, ob diese Gestaltung von Grabfeldern auch in Zeiskam möglich wäre.

Der Vorsitzende nimmt diese Frage als Anregung für die nächste Ratssitzung auf. Eine Vorbereitung solle durch den Friedhofsausschuss erfolgen.

TOP 2 Bebauungsplan "Im Hög" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss

Am 25.10.2016 wurde der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Im Hög“ in der Ortsgemeinde Zeiskam gefasst, mit welchem die Umnutzung einer landwirtschaftlichen Halle zur Erweiterung der Direktvermarktung sowie zur Einbindung eines Cafés im Hög ermöglicht werden sollen.

Nach der frühzeitigen Beteiligung im November / Dezember 2016 wurde im Februar 2017 ein Abwägungsbeschluss gefasst und der Bebauungsplanentwurf zur Offenlage freigegeben. Die Offenlage erfolgte im März/April 2017.

Dabei sind weitere Bedenken eingegangen, welche zu einer erneuten Änderung der Planung führten (Aufnahme von naturschutzrechtlichen Vermeidungs- und Ausgleichsmaßnahmen, einer Begrünungsordnung sowie einer Flächendifferenzierung). Entsprechend wurde im Mai 2017 der Beschluss zur erneuten Offenlage gefasst.

Die erneute Offenlage ist nun beendet. Es sind keine weiteren Bedenken zu der Planung eingegangen, sodass nun der Satzungsbeschluss gefasst werden kann. Mit Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses wird der Bebauungsplan rechtskräftig.

Einstimmig fasst der Rat folgenden

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat fasst den Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan „Im Hög“. Der Bebauungsplan wird als Satzung beschlossen. Die Verwaltung wird mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses beauftragt, sodass der Bebauungsplan Rechtskraft erhält.

TOP 3 Zuschussantrag - Antrag auf Kostenbeteiligung Dokumentation 100 Jahre Sankt-Josef-Schwesternhaus Zeiskam

In der letzten Ratssitzung wurde durch ein Ratsmitglied ein Antrag von der katholischen Kirchengemeinde zu einer Druckkostenbeteiligung einer Dokumentation über 100 Jahre Sankt-Josef-Schwesternhaus Zeiskam verlesen.

Diese 56-seitige (DIN A 5) Dokumentation wurde auf Initiative des zuständigen Arbeitskreises erstellt. In Wort und Bild stellt sie die Entwicklung und die Arbeit im Schwesternhaus und deren besondere Bedeutung für Zeiskam dar. Es sollen 150 Exemplare gedruckt werden, die danach zum Verkauf stehen.

Bürgermeister Adam hat für die voraussichtlichen Druckkosten in Höhe von 900 € einen Zuschuss in Höhe von 200 € zugesagt.

Nach intensiver Beratung der Ratsmitglieder ergeht mit 7 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen folgender

BESCHLUSS:

Die Gemeinde beteiligt sich mit 200 € an den Druckkosten für die Dokumentation der katholischen Kirchengemeinde über 100 Jahre Sankt-Josef-Schwesternhaus Zeiskam.

Hinweis: Ratsmitglied Mendel nimmt wegen Sonderinteresse (§ 22 GemO) weder an der Beratung noch an der Abstimmung zu diesem Punkt teil.

TOP 4 Informationen - Anfragen

a) Straßenreinigung, Diebstahl Friedhof

Aus gegebenem Anlass bittet ein Ratsmitglied darum, dass die Verwaltung im Amtsblatt wieder über die Pflicht der Straßenreinigung und das Thema „Diebstahl von Blumen, Vasen und Kerzen auf dem Friedhof“ einen entsprechenden Hinweis veröffentlicht.

Der Vorsitzende sagt dies zu.

b) Friedhof

Ein Ratsmitglied teilt das Vorliegen eines Angebotes für die Kühlung von Verstorbenen (Truhe) mit. Eine Neuanschaffung sei notwendig, weil die vorhandene Kühlung irreparabel ist.

Der Vorsitzende beauftragt das Ratsmitglied bis zur nächsten Sitzung des Friedhofausschusses Alternativangebote einzuholen. Die Sitzung soll am Dienstag, den 01.08.2017 um 19 Uhr stattfinden.

c) Haupt- und Finanzausschuss Sitzung

Der Vorsitzende teilt den Termin der nächsten Haupt- und Finanzausschuss-Sitzung mit. Die Sitzung soll am Dienstag, den 22.08.2017 um 19:30 Uhr stattfinden. Beraten werden soll der Nachtragshaushalt bezüglich des Kunstrasenplatzes.

d) Sportheim

Der Vorsitzende informiert über eine undichte, defekte Duscharmatur im Sportheim. Es liegt ein Reparaturkostenvoranschlag in Höhe von 1.000 € vor.

e) Beschilderung

Ein Ratsmitglied bemängelt den Schilderwald an der Einfahrt zum Gewerbegebiet. Außerdem behindere der Bewuchs mit Sträuchern und Unkraut das Lesen der Schilder.

Der Vorsitzende sagt zu, die Beschilderung bzw. deren Abbau durch die Verwaltung prüfen zu lassen und sagt zu, dieses Thema in der nächsten Bauausschusssitzung zu beraten.

f) Heckenschnitt, Bäume

Ein Ratsmitglied kritisiert den Überwuchs an Hecken und Sträuchern an einem Privatgrundstück.

Der Vorsitzende beauftragt die Verwaltung, den Eigentümer diesbezüglich anzuschreiben.

Außerdem teilt das Ratsmitglied die Notwendigkeit der Säuberung diverser Wege mit entsprechenden Geräten mit und bittet um Einholung eines Kostenvoranschlags.

Der Vorsitzende beauftragt das Ratsmitglied mit der Einholung des Kostenvoranschlags.

g) Festwagen der Zwewwelkönigin

Ein Ratsmitglied fragt an, wo der Festwagen der Zwewwelkönigin zum Zieren, zum Parken und Abbauen untergestellt werden kann und wer den Wagen fährt.

Um Anmeldung zum Festumzug in Neustadt wird gebeten.

h) Straßenverkehr

Ein Ratsmitglied stellt die derzeitige Problematik in der Austraße bezüglich der Durchfahrt und vor allem der Durchfahrtsgeschwindigkeit dar. Er befürchtet, dass sich diese Situation insbesondere durch die Baumaßnahme am Ortseingang Richtung Hochstadt verschärfen wird.

Der Vorsitzende sagt zu, die Polizei zu informieren und teilt außerdem mit, dass jeder Anwohner selbst die Möglichkeit habe bei der Polizei anzurufen.

i) Rücktritt

Der Vorsitzende informiert, dass Ratsmitglied Wolfgang Günther sein Amt schriftlich niedergelegt hat. Die Verwaltung soll die Nachfolge prüfen.